

## 61350 Bad Homburg vor der Höhe

++Idyllisches Refugium – Bungalow mit großem Garten in zentraler Lage++



**720.000 €**

Kaufpreis

**123,73 m²**

Wohnfläche

**3**

Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**Lang Immobilien GmbH**

Yakup Kaya

Tel.: 0049699200250

[anfragen@langimmobilien.de](mailto:anfragen@langimmobilien.de)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	123,73 m²
Grundstücksfläche	804 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1

### Ausstattung

Gäste-WC	✓
seniorengerecht	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	720.000 €
Heizkosten enthalten	×
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

### Zustand

Baujahr	1956
Verkaufstatus	offen

### Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	27.08.1934
Baujahr (Haus)	1956
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	295.00
Primär-Energieträger	OEL

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/erknmurx](http://www.immostar.de/expose/erknmurx)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.