

83730 Fischbachau / Elbach

Attraktive Premium-Landhausvilla

- Panoramabergblick
- 2.207 m² in höher gelegener Ortsrandlage



2.780.000 €

Kaufpreis

273 m²

Wohnfläche

7

Zimmer

DALEXIS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

DALEXIS IMMOBILIEN

Michael Kneissl

Tel.: 00491717333993

m.kneissl@dalexis-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	273 m ²
Grundstücksfläche	2.207 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	5
Badezimmer	4
separate WCs	1

Ausstattung

Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Satteldach	✓
Fußbodenheizung	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.780.000 €
Aussen-Courtage	2,38% inklusive
Courtage-Hinweis	Das Angebot ist

Zustand

Baujahr	2026
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/eqnmgzhe

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.