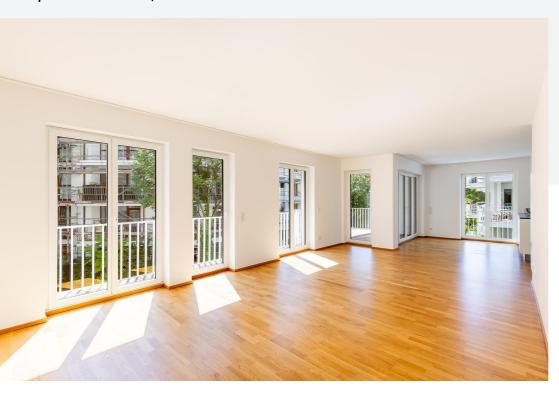
### 80333 München

"Therese": Exklusive 5-Zimmer-Wohnung mit 2-Zimmer-Apartment, zwei Südbalkonen und drei Stellplätzen



## 2.980.000€

Kaufpreis

# 217 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

# **RIEDEL Immobilien GmbH**

Michael Ostermaier Tel.: +49 89 15 94 55-65 anfragen.sw@riedelimmobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	217 m²
Nutzfläche	234 m²
Zimmer	7
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	2

### **Ausstattung**

verfügbar ab

_	
Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	<b>✓</b>
Fernwärme	<b>✓</b>
Personen-Fahrstuhl	<b>✓</b>
Fußbodenheizung	<b>✓</b>
Einbauküche	<b>✓</b>
Tief-Garage	~
Allgemeine Infos	

#### **Preise & Kosten**

2.980.000€
~
1.053 €
<b>~</b>
2,975 % inkl.

#### **Zustand**

sofort

Baujahr	2019
Zustand	neuwertig

# **Energieausweis**

Art	Bedarf
Ausstelldatum	18.06.2019
gültig bis	17.06.2029
Baujahr (Haus)	2019
Endenergiebedarf	53.8
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	В

# **Online-Exposé**



qtddc

