

80996 München

823/ Großzügig geschnittene 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon



613.000 €

Kaufpreis

59,56 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

GERSCHLAUER

Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH

Christopher Kessler

Tel.: 089 749830-20

c.kessler@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	59,56 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	6,16 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Parkett	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
unterkellert	ja
Personen-Fahrstuhl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	31.12.2027
--------------	------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	613.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	provisionsfrei für

Zustand

Baujahr	2027
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	17.06.2025
gültig bis	17.06.2035
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2027
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/elzwwwxa

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.