

82335 Berg

Landidyll mit Alpenblick: Domizil zur Neugestaltung in naturnaher Spitzenlage



1.900.000 €
Kaufpreis

226 m²
Wohnfläche

7,5
Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Dr. Paul Schönberger
Tel.: +49 89 15 94 55-07
anfragen.sta@riedel-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	226 m ²
Nutzfläche	423 m ²
Grundstücksfläche	1.516 m ²
Zimmer	7,5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Öl	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.900.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	1974
Zustand	sanierungsbedürf

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	18.05.2026
gültig bis	18.05.2036
Baujahr (Haus)	1974
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/elkdtnms

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.