

67483 Edesheim

Traumimmobilie sucht junge Familie!



699.000 €

Kaufpreis

157 m²

Wohnfläche

8

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Mannheim Wohnen

Tel.: 004962140070710

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	157 m ²
Grundstücksfläche	448 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	31.03.2026
Ab-Datum	31.03.2026

Preise & Kosten

Kaufpreis	699.000 €
Kaufpreis / qm	4.452,23 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	2010
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	01.12.2025
Baujahr (Haus)	2010
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	27.60
Primär-Energieträger	ERDWAERME

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/eguudeug

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.