

74821 Mosbach

NEUBAU - Modernes Wohnen mit Komfort - 4,5 Zimmer OG-Wohnung mit Loggia und Kfz-Stellplätzen



1.300 €
Kaltmiete

118,13 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen**
Michael Schmidt
Tel.: 004971312669915
michael.schmidt@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	118,13 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	2025
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	31.03.2036
Baujahr (Haus)	2025
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	19.20

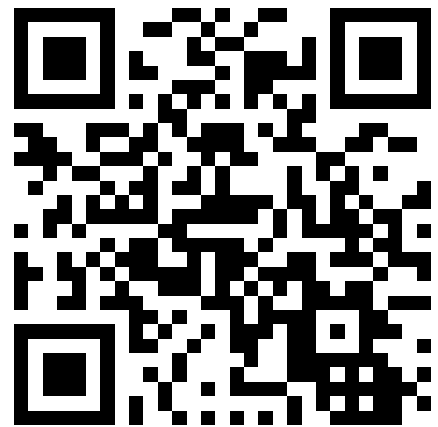
Preise & Kosten

Kaltmiete	1.300 €
Warmmiete	1.500 €
Nebenkosten	200 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	200 €
Gesamtbelastung brutto	1.500 €

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Massivbauweise	✓
Elektro	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓
Carport	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/eeYaakrk

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.