

63075 Offenbach am Main

++Familienraum mit Perspektive – Zweifamilienhaus in
Offenbach-Bürgel mit großem Potenzial++



Kaufen

ab 3.225,00€ mtl.*

* 80% Beleihung des Kaufpreises,
1% Tilgung und eff. Zins bei 10 Jahren Zinsbindung

990.000 €

Kaufpreis

269,05 m²

Wohnfläche

10

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lang Immobilien GmbH

Susanne Horn

Tel.: 0049699200250

anfragen@langimmobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	269,05 m ²
Nutzfläche	143,2 m ²
Grundstücksfläche	1.048 m ²
Zimmer	10
Schlafzimmer	8
Badezimmer	4

Ausstattung

Räume veränderbar	✓
Sauna	✓
Gäste-WC	✓
unterkellert	ja
Freiplatz	✓
Garage	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	990.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

Zustand

Baujahr	1982
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	06.07.2035
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1982
Endenergiebedarf	205.90
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	G

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/edsbqaqp

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.