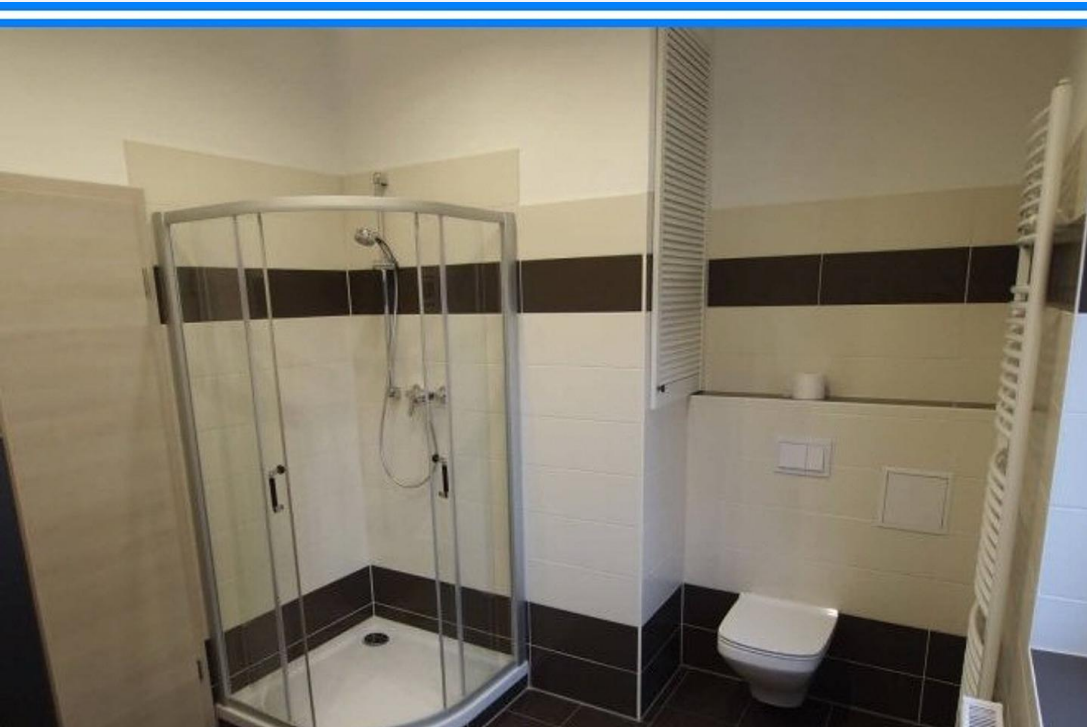


**06366 Köthen**

## 2-Raumwohnung mit großer Dachterrasse !



**350 €**

Netto-Kaltmiete

**57,5 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer

HEIKO KAISER  
IMMOBILIEN  
HAUSVERWALTUNG

### Ihr Ansprechpartner

**Heiko Kaiser Immobilien & Hausverwaltung**

Heiko Kaiser

Tel.: 03496-211445

kaiser@hkimmo.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	57,5 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

### Zustand

Baujahr	2015
letzte Modernisierung	2015
Zustand	teil- /

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2015
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Gas

### Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	350 €
Nebenkosten	70 €
Heizkosten enthalten	×
Heizkosten	90 €
provisionspflichtig	×
Kautions	700 €

### Ausstattung

Gas	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Zentralheizung	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.04.2026
--------------	------------

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/eburfpgh](http://www.immostar.de/expose/eburfpgh)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.