

76474 Au am Rhein

Soll es etwas Besonderes sein?
Loftwohnung mit unverbaubarem Ausblick



350.000 €

Kaufpreis

98,8 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Baden-Baden Wohnen

Tel.: 00497221970870

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	98,8 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Wohneinheiten	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Zentralheizung	✓
Öl	✓
unterkellert	ja
Satteldach	✓
Massivbauweise	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	350.000 €
Hausgeld	249 €
Kaufpreis / qm	3.804,35 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1991
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr (Haus)	1991

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ebd/ziwmu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.