

**54293 Trier**

# Frisch renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Loggia & saniertem Bad im gepflegten Zweifamilienhaus



**920 €**

Kaltmiete

**100 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer

## Ihr Ansprechpartner

**von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp**

Ralf Schlapp

Tel.: 06502-93 56 658

info@schlapp-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Loggia	1

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Rolladen	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

### Preise & Kosten

Kaltmiete	920 €
Nebenkosten	220 €
Heizkosten enthalten	✓
Heizkosten	120 €
Kaution	1.840 €

### Zustand

Baujahr	1970
letzte Modernisierung	2026
Zustand	teil- /

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1970
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Gruppennummer	0

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/eacnlrey](http://www.immostar.de/expose/eacnlrey)

**immostar.de**

...suchen, finden, einziehen.