

81477 München

Neubau: Großzügig und sonnenerfüllt: 3-Zimmer-Familiendomizil mit zwei Balkonen nach Südwesten



960.000 €
Kaufpreis

76,73 m²
Wohnfläche

3
Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Dagmar Scheffer
Tel.: +49 89 15 94 55-18
anfragen.bo@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	76,73 m ²
Nutzfläche	81,64 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	960.000 €
provisionspflichtig	×
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Gäste-WC	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	09.09.2035
Baujahr (Haus)	2026
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	13
Primär-Energieträger	Luftwärmepumpe

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/dxy_dsnpq

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.