

74081 Heilbronn / Sontheim

Modernisierte 3-Zimmerwohnung, Balkon mit Gartenzugang und Garage



285.000 €
Kaufpreis

70,28 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürerrer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG
Filiale Heilbronn Wohnen
Tel.: 00497131209020
info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70,28 m ²
Grundstücksfläche	722 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
DV-Verkabelung	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	285.000 €
Kaufpreis / qm	3.904,11 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

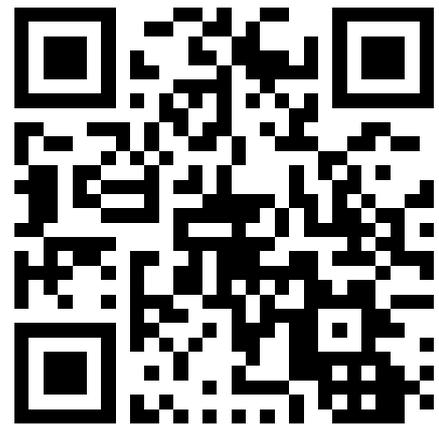
Zustand

Baujahr	1970
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	02.07.2028
Baujahr (Haus)	1970
Energieverbrauchskennwert	126.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/dwxhmnwy

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.