

27607 Geestland / Langen

Zweifamilienhaus (vermietet - ca. 6,4 % Rendite) in ruhiger und dennoch zentraler Lage von Langen



285.000 €

Kaufpreis

180 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Koch Immobilienagentur

Andre Koch

Tel.: 004947439498464

moin@anfragen.koch-
immobilienagentur.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	180 m ²
Nutzfläche	38 m ²
Grundstücksfläche	872 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	285.000 €
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.
Mieteinnahmen ist	18.240 €

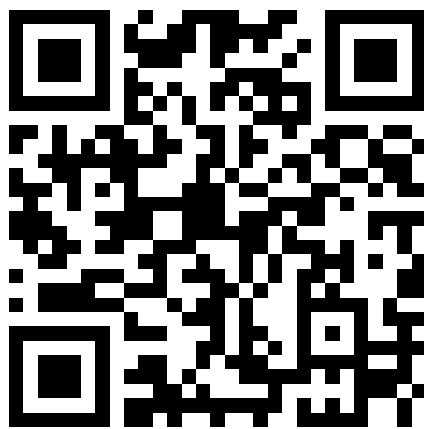
Zustand

Baujahr	1913
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	04.03.2034
Baujahr (Haus)	1913
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	125.87
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/dtafnmzy

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.