

# 32816 Schieder-Schwalenberg

Hier fühlt sich die ganze Familie wohl!



**215.000 €**

Kaufpreis

**155 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**7**

Zimmer

## Ihr Ansprechpartner

**von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp**

Eckhard Strüber

Tel.: 05284-59 62

strueber@schlapp-

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	155 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.239 m <sup>2</sup>
Zimmer	7
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	1

## Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Rolladen	✓
Freiplatz	✓
Carport	✓
Garage	✓

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Gruppennummer	0

## Preise & Kosten

Kaufpreis	215.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	4,76% des
Courtage-Hinweis	Die

## Zustand

Baujahr	1964
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	24.07.2024
gültig bis	07.09.2025
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1964
Energieverbrauchskennwert	243.2
Wertklasse	G

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/dqvlzhbp](http://www.immostar.de/expose/dqvlzhbp)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.