

**86923 Finning**

großzügliches, familienfreundliches Einfamilienhaus - mit viel Potenzial und Raum für Ideen



**1.049.000 €**

Kaufpreis

**290 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**7**

Zimmer

**VR-Immo**  
Das Immobilienzentrum der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG

**Ihr Ansprechpartner**

**VR-Bank Landsberg-Ammersee eG**

Sarah Folkendt

Tel.: 00498191291280

[sarah.folkendt@vr-](mailto:sarah.folkendt@vr-)

**VR-ImmobilienZentrum**  
Das Immobilienzentrum der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	290 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	1.049.000 €
Grundstücksfläche	636 m <sup>2</sup>	Aussen-Courtage	2,618 % inkl. 19%
Zimmer	7		
Badezimmer	3		
Stellplätze	2		
Einliegerwohnung	✓		

#### Preise & Kosten

	<b>Zustand</b>	
Baujahr		1983
Verkaufstatus		offen
Zustand		teil- / vollsanierter

#### Ausstattung

Abstellraum	✓	<b>Energieausweis</b>	
unterkellert	zum Teil	Art	Verbrauch
Massivbauweise	✓	gültig bis	11.11.2035
Zentralheizung	✓	Wertklasse	C
Pellet	✓	Baujahr (Haus)	1983
		Gebäudeart	Wohngebäude
		Energieverbrauchskennwert	75.90
		Primär-Energieträger	PELLET

#### Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach		
--------------	------	--	--

#### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/dnyrfubu](http://www.immostar.de/expose/dnyrfubu)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.