

80799 München

Bestlage Maxvorstadt - Amalien-/Türkenstraße! Perfektes Design-Apartment "ready to live"!



1.150 €
Kaltmiete

25 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Flemmer Immobilien
Felix Flemmer
Tel.: 08801/914852
info@flemmer-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	25 m ²
Nutzfläche	28 m ²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.150 €
Warmmiete	1.350 €
Nebenkosten	200 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautionszahl	3

Zustand

Baujahr	1972
letzte Modernisierung	2026
Zustand	vollsanziert

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓

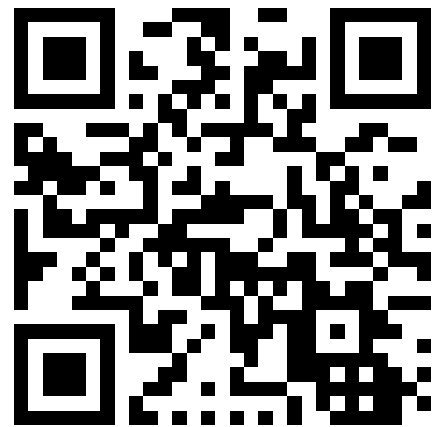
Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	02.01.2022
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1972
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	94
Primär-Energieträger	Fernwärme

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
Nichtraucher	✓
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/dlxu
vgzt

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.