

## 72800 Eningen Unter Achalm

# Wohnen auf einer Ebene – gepflegte Doppelhaushälfte in Bungalowbauweise mit Garten



**585.000 €**  
Kaufpreis

**118,35 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**4,5**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG**

Filiale Pforzheim Wohnen

Tel.: 00497231980900

info@schuerrerr-fleischer.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	118,35 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	450 m <sup>2</sup>
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab nach Absprache

### Preise & Kosten

Kaufpreis	585.000 €
Kaufpreis / qm	4.680 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

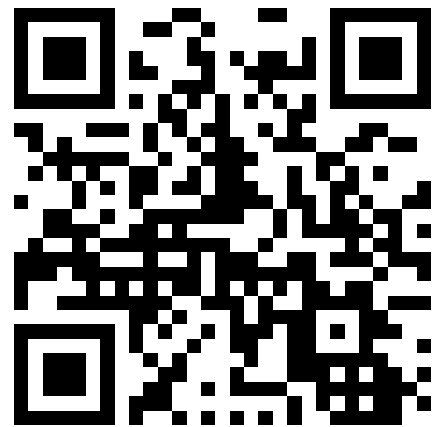
### Zustand

Baujahr	1979
Verkaufstatus	offen

### Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	10.03.2029
Baujahr (Haus)	1979
Energieverbrauchskennwert	134.00
Gebäudeart	Wohngebäude
Wertklasse	E

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/dlch\\_zzkg](http://www.immostar.de/expose/dlch_zzkg)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.