

**06193 Wettin-Löbejün**

# Gegen Gebot: PROVISIONSFREI: Familienfreundliches Einfamilienhaus mit großem Garten in ruhiger Lage



**125.000 €**  
Kaufpreis

**176 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**8**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**HS Immobilienberatungs GmbH**

Tel.: 00498003040111  
info@hs-ib.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	176 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	442 m <sup>2</sup>
Zimmer	8
Badezimmer	1
Terrassen	1

## Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	125.000 €
provisionspflichtig	×

## Zustand

Baujahr	1900
erschliessung.erschLattvoll erschlossen	
Verkaufstatus	offen

## Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	05.12.2034
Baujahr (Haus)	1900
Endenergiebedarf	334.50
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

**Online-Exposé**



[www.immostar.de/expose/dlbaupa](http://www.immostar.de/expose/dlbaupa)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.