

81545 München

Erstbezug: Penthouse-Wohnung über zwei Ebenen mit hochwertiger Ausstattung



4.825.000 €

Kaufpreis

234 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Vermittlungs GmbH

Sandra Lipowy

Tel.: +49 89 15 94 55-56

anfragen.gw@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	234 m ²
Nutzfläche	249 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Kamin	✓
klimatisiert	✓
Gäste-WC	✓
Elektro	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	4.825.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

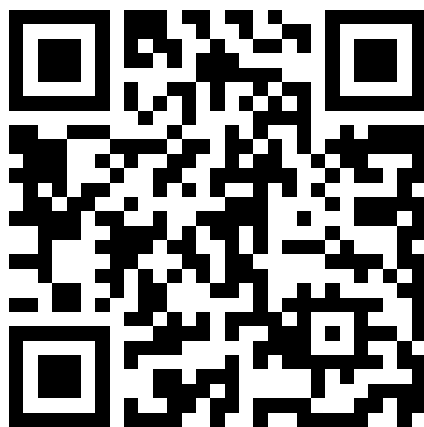
Zustand

Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	14.12.2033
Baujahr (Haus)	2025
Endenergiebedarf	30 kWh/a
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/dlanwubq

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.