

83727 Schliersee / Neuhaus

ERSTBEZUG NOCH IN 2025:

Bester Panoramablick zum Wendelstein

Ihre neue Traumwohnung in Neuhaus



2.125 €

Kaltmiete

85 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

DALEXIS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

DALEXIS IMMOBILIEN

Michael Kneissl

Tel.: 00491717333993

m.kneissl@dalexis-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	85 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	2
Stellplätze	2

Preise & Kosten

Kaltmiete	2.125 €
Warmmiete	2.625 €
Nebenkosten	300 €
Betriebskosten netto	300 €
Gesamtbelastung brutto	2.625 €
Mietpreis / qm	25 €

Zustand

Baujahr	2025
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Satteldach	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓
offene Küche	✓

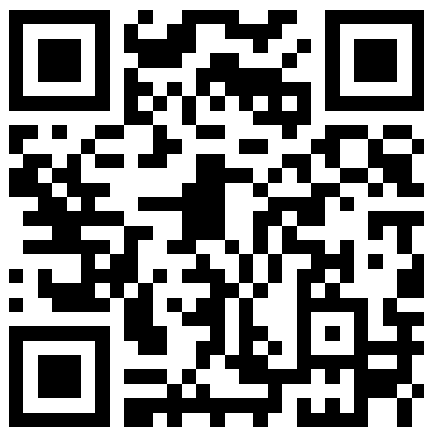
Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	09.05.1931
Baujahr (Haus)	2025
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	16.90
Primär-Energieträger	LUFTWP

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Herbst 2025
--------------	-------------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/dktwdhhdh

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.