

66121 Saarbrücken

RENDITE! MFH mit 3 WE in bester Wohnlage in der
Saarmetropole! KAPITALANLAGE!



449.500 €

Kaufpreis

220 m²

Wohnfläche

6

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp

Heiko Kennel

Tel.: 06501-918 2907

kennel@schlapp-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	220 m ²
Grundstücksfläche	385 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Räume veränderbar	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Rolladen	✓
unterkellert	ja
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.500 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	4,76% des
Courtage-Hinweis	Die
Mieteinnahmen ist	19.200 €

Zustand

Baujahr	1920
letzte Modernisierung	2023
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1920
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
vermietet	✓
Gruppennummer	0

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/dhp/ksle

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.