

85764 Oberschleißheim

314/ Großzügige 4 Zimmer Wohnung mit Südloggia



734.000 €

Kaufpreis

86,87 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

GERSCHLAUER

Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH

Christopher Kessler

Tel.: 089 749830-20

c.kessler@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	86,87 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Logia	1
Balkon / Terrassenfläche	6,7 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	734.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	provisionsfrei für

Zustand

Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellendatum	02.10.2025
gültig bis	02.10.2035
Baujahr (Haus)	2025
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	65.2
Primär-Energieträger	Fernwärme

Allgemeine Infos

verfügbar ab

vsl. Q2 2027

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/dfwfpmlf

immostar.de[®]

...suchen, finden, einziehen.