

67661 Kaiserslautern

ZFH - Hohenecken mitten im Pfälzer Wald und doch in Rufweite zur Pfalzmetropole und UNI-Stadt KL!



249.000 €

Kaufpreis

124 m²

Wohnfläche

6

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp

Heiko Kennel

Tel.: 06501-918 2907

kennel@schlapp-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	124 m ²
Grundstücksfläche	943 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	249.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% des
Courtage-Hinweis	Die

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Räume veränderbar	✓
Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Rolladen	✓
Gäste-WC	✓

Zustand

Baujahr	1962
letzte Modernisierung	2024
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellendatum	13.01.2026
gültig bis	01.02.2026
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1962

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort	Energieverbrauchskennwert	85.4
vermietet	✓		
Gruppennummer	0		
als Ferienimmobilie nutzbar	✓		

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/dfu/suzhl

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.