

85540 Haar

Wohnen wie im eigenen Reihenhaus - das seltene "Haus-im-Haus" - Konzept !



857.000 €

Kaufpreis

121 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Selbstständiger
Immobilienmakler (IHK), c/o
RE/MAX Prime**
Holger Böhm
Tel.: 004989904204683

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	121 m²
Nutzfläche	6 m²
Zimmer	4
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	12 m²
Stellplätze	2

Ausstattung

Zentralheizung	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

Ab-Datum	10.07.2026
Nichtraucher	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	857.000 €
Hausgeld	438 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. 19%

Zustand

Baujahr	2004
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	18.11.2033
Baujahr (Haus)	2004
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	83.00

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/depfcxag

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.