

65933 Frankfurt am Main

++Kapitalanlage mit Potenzial: Stilvoll modernisierte 4-Zimmer-Wohnung in Frankfurt-Griesheim++



359.000 €
Kaufpreis

89 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

 **Kaufen**
ab 1.101,56 € mtl.*

* 80% Beleihung des Kaufpreises,
1% Tilgung und eff. Zins bei 10 Jahren Zinsbindung

Ihr Ansprechpartner

Lang Immobilien GmbH
Hüseyin Bayram
Tel.: 0049699200250
anfragen@langimmobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	89 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	359.000 €
Nebenkosten	455 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	455 €
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

Zustand

Baujahr	1959
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	28.08.2030
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1959
Energieverbrauchskennwert	129.50
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT
Wertklasse	E

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/dea_krftt

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.