

80639 München

Exklusives Penthouse-Feeling: Designorientierte 3-Zimmer-Wohnung mit luxuriösem Flair



1.350.000 €

Kaufpreis

87 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Carina Gallant

Tel.: +49 89 15 94 55-83

anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	87 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.350.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	730 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	2016
letzte Modernisierung	2022
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
barrierefrei	✓
Gäste-WC	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	11.10.2025
Baujahr (Haus)	2016
Endenergiebedarf	68,0
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/cv1mmqqa

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.