

## 93339 Riedenburg

Ausblick und Natur - Bezugsfreie 3 Zimmerwohnung in Riedenburg - Geislhof - Ein Objekt von Ihrem Imm ...



**210.000 €**  
Kaufpreis

**91,45 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**SOWA Immobilien & Finanzen**  
Sonja Walter  
Tel.: 08431-5871083  
sonja.walter@sowa-  
immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	91,45 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	3

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
rollstuhlgerecht	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Sauna	✓
Swimmingpool	✓
seniorengerecht	✓
Garage	✓

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	0
---------------	---

### Preise & Kosten

Kaufpreis	210.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Die
Courtage-Hinweis	Die

### Zustand

Baujahr	1973
letzte Modernisierung	2016
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	18.02.2019
gültig bis	02.05.2026
Baujahr (Haus)	1973
Stromwert	4
Wärmewert	136.4
Wertklasse	E

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/cuzhfنش](http://www.immostar.de/expose/cuzhfنش)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.