

76332 Bad Herrenalb / Bernbach

Vier Zimmer Wohnung mit Weitblick!



259.000 €
Kaufpreis

142 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG
Filiale Karlsruhe Wohnen
Tel.: 00497214766090
info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	142 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	2

Ausstattung

Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
unterkellert	ja
Freiplatz	✓
Garage	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	259.000 €
Hausgeld	350 €
Kaufpreis / qm	1.823,94 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1967
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	09.07.2028
Baujahr (Haus)	1967
Energieverbrauchskennwert	188.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/curhexpb

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.