

81925 München

Großzügig, elegant, hell: Wohnen im schönen Oberföhring.
Neue Fernwärmeheizung!



545.000 €

Kaufpreis

70 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Feldmann Immobilien

Sabine Feldmann

Tel.: 089 54577880

s.feldmann@immo-feldmann.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wanne	✓
Fenster	✓
Fernwärme	✓
Parkett	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	545.000 €
Hausgeld	316 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,38% inkl. MwSt.
Courtage-Hinweis	Die vom Käufer

Zustand

Baujahr	1973
letzte Modernisierung	2025
Zustand	teil- /

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1973
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Fernwärme

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ctpc_kulz

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.