

81925 München

Großzügig, elegant, hell: Wohnen im schönen Oberföhring.
Neue Fernwärmeheizung!



545.000 €

Kaufpreis

70 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Feldmann Immobilien

Sabine Feldmann

Tel.: 089 54577880

s.feldmann@immo-feldmann.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m ²	Kaufpreis	545.000 €
Zimmer	2	Hausgeld	316 €
Schlafzimmer	1	provisionspflichtig	✓
Badezimmer	1	Aussen-Courtage	2,38% inkl. MwSt.
Balkone / Terrassen	1	Courtage-Hinweis	Die vom Käufer
Stellplätze	1		

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben	Baujahr	1973
Wanne	✓	letzte Modernisierung	2025
Fenster	✓	Zustand	teil- /
Fernwärme	✓		
Parkett	✓		
Zentralheizung	✓		
Einbauküche	✓		

Zustand

Baujahr	1973
zuletzt Modernisierung	2025

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1973
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Fernwärme

Allgemeine Infos

verfügbar ab 2026

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ctpckulz

immostar.de[®]
...suchen, finden, einziehen.