

76316 Malsch

Zentral gelegenes Einfamilienhaus mit großzügigem
Gartengrundstück und Bauplatzoption



420.000 €

Kaufpreis

130,48 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürrer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Karlsruhe Wohnen

Tel.: 00497214766090

info@schuerrer-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130,48 m ²
Grundstücksfläche	636 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	420.000 €
Kaufpreis / qm	3.230,77 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Dachboden	✓
Gäste-WC	✓
Gas	✓
Massivbauweise	✓

Zustand

Zustand	renovierungsbed
alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen

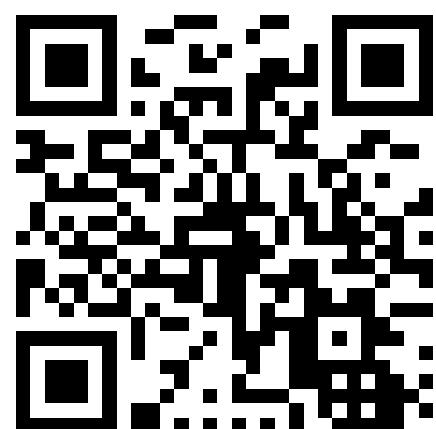
Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	15.06.2035
Baujahr (Haus)	1955
Endenergiebedarf	358.20
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/crlusqfs

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.