

**297.000 €**
Kaufpreis**100 m²**
Wohnfläche**6**
Zimmer**Ihr Ansprechpartner****Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG**Filiale Heilbronn Wohnen
Tel.: 00497131209020
info@schuerrerr-fleischer.de**Flächen & Zimmer**

Wohnfläche	100 m ²
Grundstücksfläche	838 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fertigteilebausweise	✓
Öl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab 05/25

Preise & Kosten

Kaufpreis	297.000 €
Kaufpreis / qm	2.275,86 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1965
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	29.03.2035
Baujahr (Haus)	1965
Endenergiebedarf	164.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposéwww.immostar.de/expose/clhg/mlbr**immostar.de**
...suchen, finden, einziehen.