

76547 Sinzheim

Stilvolles Zweifamilienhaus mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten in Sinzheim



635.000 €

Kaufpreis

196,64 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Baden-Baden Wohnen

Tel.: 00497221970870

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	196,64 m²
Nutzfläche	163,2 m²
Grundstücksfläche	954 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Satteldach	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	635.000 €
Kaufpreis / qm	3.229,25 €
Aussen-Courtage	4,76 % inkl.

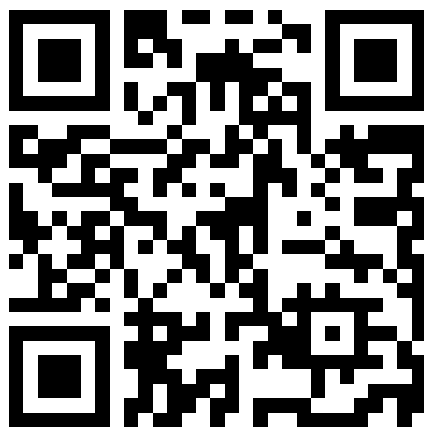
Zustand

Baujahr	1985
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	27.05.2035
Baujahr (Haus)	1985
Endenergiebedarf	170.70
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/clgkdvbt

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.