

66901 Schönenberg-Kübelberg

ETW beh.-ger. modernste Ausstattung - NEUBAU-
hervorragende Lage - nachhaltige Bauweise - HIER Leben!



312.264 €

Kaufpreis

80,68 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp

Heiko Kennel

Tel.: 06501-918 2907

kennel@schlapp-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80,68 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Rolladen	✓
seniorengerecht	✓
Freiplatz	✓
Fußbodenheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Gruppennummer	0
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	312.264 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% des
Courtage-Hinweis	Die

Zustand

Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	05.09.2025
gültig bis	09.03.2026
Wertklasse	A+
Baujahr (Haus)	2026
Endenergiebedarf	8.8

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/chnysdfu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.