

85737 Ismaning

Hoher technischer und ästhetischer Anspruch: Design-Domizil von 2023 mit Spa-Bereich



3.350.000 €

Kaufpreis

248 m²

Wohnfläche

6

Zimmer

RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Miriam Hirschler

Tel.: +49 89 15 94 55-57

anfragen.bo@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	248 m ²
Nutzfläche	327 m ²
Grundstücksfläche	474 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Sauna	✓
Gäste-WC	✓
Fernwärme	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	3.350.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

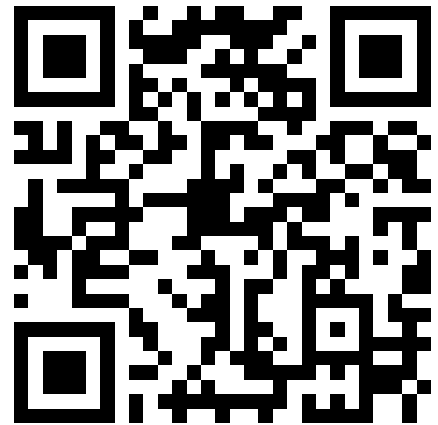
Zustand

Baujahr	2023
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	22.05.2023
gültig bis	21.05.2033
Baujahr (Haus)	2023
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/cdxnzffu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.