## 82110 Germering

# Modern, kompakt, zentral: Phantastische 2-Zimmer-Neubauwohnung im Stadtzentrum von Germering



639.000 €

Kaufpreis

65,55 m<sup>2</sup> Wohnfläche

**2** Zimmer



#### **Ihr Ansprechpartner**

#### Flemmer Immobilien

Felix Flemmer Tel.: 08801/914852

info@flemmer-immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Ausstattung	
Balkone / Terrassen	1
Zimmer	2
Wohnfläche	65,55 m²

	9		
barrierefrei			
Wanne			
F			

Fernwärme	~
Parkett	<b>✓</b>
Personen-Fahrstuhl	<b>~</b>
Fußbodenheizung	<b>✓</b>
unterkellert	ja

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	639.000 €
provisionspflichtig	×

#### **Zustand**

Baujahr	2026
,	

### **Energieausweis**

Baujahr (Haus)	2026
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Fernwärme

## **Online-Exposé**



