

81479 München

Top saniert: Villen-Residenz von 1924 in Traumlage



9.850.000 €

Kaufpreis

421 m²

Wohnfläche

9

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Vermittlungs GmbH

Sonja Becker

Tel.: +49 89 15 94 55-58

anfragen.gw@riedel-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	421 m ²
Nutzfläche	672 m ²
Grundstücksfläche	1.630 m ²
Zimmer	9
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Sauna	✓
Gäste-WC	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	9.850.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,38 % inkl.

Zustand

Baujahr	1924
letzte Modernisierung	2011
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1924
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
denkmalgeschützt	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ccs-zdrsd

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.