

20249 Hamburg

Direkte Wasserlage zur Alster. Punkt.



5.990.000 €

Kaufpreis

353,4 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234

anfragen@anfragen-
investoren.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	353,4 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Süd-Osten	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	5.990.000 €
Hausgeld	933 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	09.10.2027
Baujahr (Haus)	1900
Energieverbrauchskennwert	84.00
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/cawwtndd

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.