

## 83209 Prien am Chiemsee

Ihr Rückzugsort in Prien am Chiemsee – geräumige 2-Zimmer-Wohnung in kleiner Wohnanlage.



KRISTINA KÜHN



**REMAX Prime Immobilien**

WWW.REMAX-PRIME.DE

REMAX Prime  
www.remax-prime.de

**319.000 €**

Kaufpreis

**59 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer

**Ihr Ansprechpartner**

**Selbstständige  
Immobilienmaklerin bei  
RE/MAX Prime**  
Kristina Kühn  
Tel.: 004989904204681

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	59 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Stellplätze	1

### Ausstattung

Öl ✓

### Allgemeine Infos

Ab-Datum 17.06.2026

### Preise & Kosten

Kaufpreis	319.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. 19%

### Zustand

Baujahr	1989
Verkaufstatus	offen

### Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	22.11.2027
Baujahr (Haus)	1989
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	91.80
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	C

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/caqaknud](http://www.immostar.de/expose/caqaknud)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.