

80538 München

BESTLAGE LEHEL, nahe der Isar: schöne, flexible 5-Zimmer-Wohnung mit ruhigem, idyllischen Innenhof



2.275.000 €

Kaufpreis

168 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

DALEXIS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**DALEXIS IMMOBILIENSERVICE
GmbH**

Florian Bauer

Tel.: 00498003253947

fb@dalexis-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	168 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	4
Stellplätze	1

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrrstuhl	✓
Fernwärme	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
--------------	----------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.275.000 €
Aussen-Courtage	2% inkl. 19%
Courtage-Hinweis	Die

Zustand

Baujahr	1988
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	18.01.2028
Baujahr (Haus)	1988
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	94.00
Primär-Energieträger	NAHWAERME

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/byxmqnvb

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.