

75328 Schömburg

Attraktive Investmentchance – gepflegte Wohnung mit gesicherter Mieteinnahme



187.500 €

Kaufpreis

67,13 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Pforzheim Wohnen

Tel.: 00497231980900

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	67,13 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1
Wohneinheiten	23

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Satteldach	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	187.500 €
Hausgeld	288,5 €
Kaufpreis / qm	2.793,09 €
Aussen-Courtage	2,98 % inkl.

Zustand

Baujahr	1978
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	12.09.2034
Baujahr (Haus)	1978
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	52.70
Primär-Energieträger	BLOCK

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/bywyyqwqc

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.