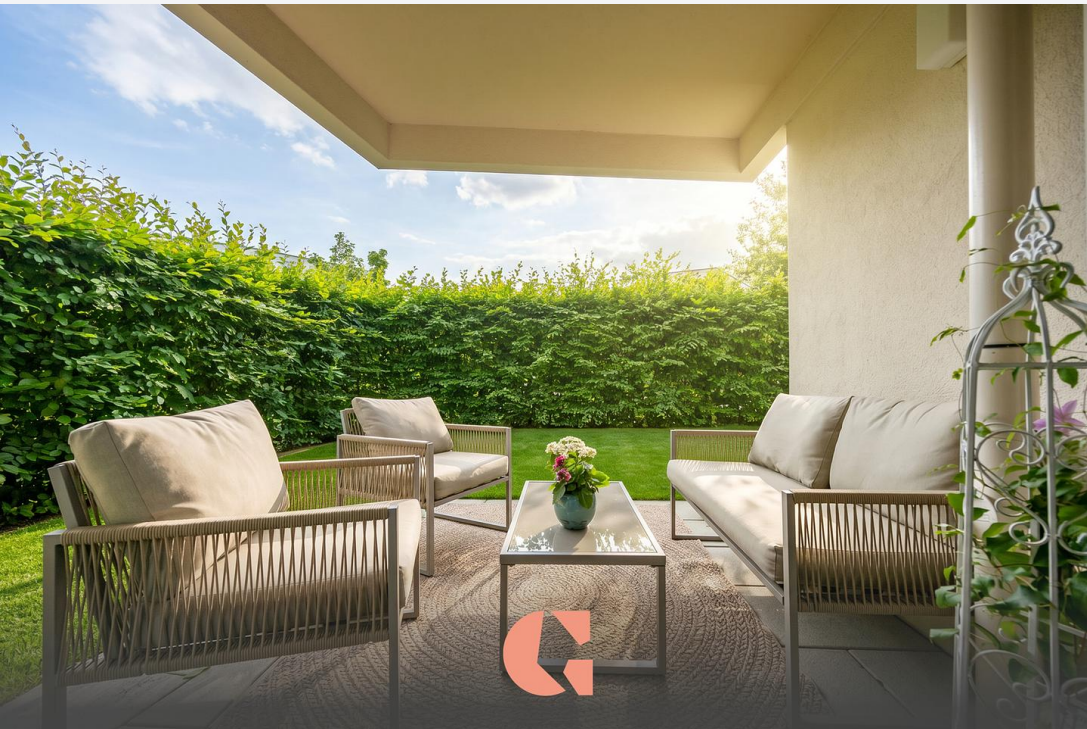


81249 München

Modernes Wohnen mit ca. 70 m² Privatgarten



525.000 €

Kaufpreis

55,4 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH

Andreas Kucera

Tel.: 00498928807960

andreas.kucera@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	55,4 m ²
Nutzfläche	58,51 m ²
Gesamtfläche	58,51 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Fahrradraum	✓
seniorengerecht	✓
Wanne	✓
Fernwärme	✓
Parkett	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	525.000 €
Hausgeld	297 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. 19 %

Zustand

Baujahr	2020
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	26.02.2030
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr (Haus)	2020
Primär-Energieträger	FERNWAERME_D
Wertklasse	B
Endenergiebedarf	55.30

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/byv/camtr

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.