

**06366 Köthen**

## 2-Raumwohnung mit Balkon in Köthen !



**340 €**

Netto-Kaltmiete

**63 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer

HEIKO KAISER  
IMMOBILIEN  
HAUSVERWALTUNG

### Ihr Ansprechpartner

**Heiko Kaiser Immobilien & Hausverwaltung**

Heiko Kaiser

Tel.: 03496-211445

kaiser@hkimmo.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	63 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

### Zustand

Baujahr	1900
Zustand	teil- /

### Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	27.07.2022
Baujahr (Haus)	1900
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	122,5
Primär-Energieträger	Gas

### Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	340 €
Nebenkosten	70 €
Heizkosten enthalten	X
Heizkosten	80 €
provisionspflichtig	X
Kaution	680 €

### Ausstattung

Wanne	✓
Gas	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.04.2026
--------------	------------

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/bxklkgzq](http://www.immostar.de/expose/bxklkgzq)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.