

81379 München / Obersendling

2 Zimmerwohnung in Obersendling im 1. OG / 2 Balkone



485.000 €

Kaufpreis

64 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

Happy-Immo
Ihr Immobilienpartner für's Leben

Ihr Ansprechpartner

Happy Immo GmbH

VerkaufsTeam

Tel.: 0049896494870

info@happy-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	64 m ²
Nutzfläche	3 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	2 m ²

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Norden	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Personen-Fahrrstuhl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	485.000 €
Aussen-Courtage	2,975 % incl.

Zustand

Baujahr	2002
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	27.12.2027
Primär-Energieträger	GAS
Baujahr (Haus)	2002
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	68.50

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/bxk_eeyqu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.