

75177 Pforzheim

Besonderes Wohnerlebnis: Split-Level-Reihenendhaus mit Panorama-Blick über Pforzheim



585.000 €
Kaufpreis

142,46 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Pforzheim Wohnen

Tel.: 00497231980900

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	142,46 m ²
Nutzfläche	15 m ²
Grundstücksfläche	300 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Satteldach	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	585.000 €
Kaufpreis / qm	4.106,41 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1978
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	01.07.2035
Baujahr (Haus)	1978
Endenergiebedarf	155.10
Primär-Energieträger	GAS
Wärmewert	155.10
Wertklasse	E

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/bunqavwc

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.