# 86899 Landsberg am Lech

Kompakte barrierefreie 1,5-Zimmer-Wohnung mit Loggia in Landsbergs neuer Bestlage



424.900 €

Kaufpreis

47,33 m<sup>2</sup> Wohnfläche

1,5 Zimmer



#### **Ihr Ansprechpartner**

#### Flemmer Immobilien

Felix Flemmer Tel.: 08801/914852

info@flemmer-immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	47,33 m²
Nutzfläche	48,52 m²
Zimmer	1,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

#### **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	<b>✓</b>
Wanne	<b>✓</b>
Erdwärme	<b>✓</b>
Parkett	<b>✓</b>
Personen-Fahrstuhl	<b>✓</b>
Fußbodenheizung	<b>✓</b>

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	424.900 €
provisionspflichtig	×

#### **Zustand**

Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug

### **Energieausweis**

Art	Bedarf
Ausstelldatum	18.01.2022
gültig bis	17.01.2032
Baujahr (Haus)	2026
Endenergiebedarf	61,7
Primär-Energieträger	Erdwärme
Wertklasse	В

## **Online-Exposé**



eubhg

