

86633 Neuburg

Renditeobjekt! Schicke 4,5 Zimmer Wohnung mit Tiefgaragenstellplatz im Zentrum in Neuburg - Ein Objekt ...

ivd DIE IMMOBILIEN UNTERNEHMER.



287.000 €

Kaufpreis

93 m²

Wohnfläche

4,5

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

SOWA Immobilien & Finanzen

Sonja Walter

Tel.: 08431-5871083

sonja.walter@sowa-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	93 m ²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	287.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Die
Courtage-Hinweis	Die

Zustand

Baujahr	1983
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Dachboden	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	14.08.2025
gültig bis	08.12.2025
Endenergiebedarf	182.1
Baujahr (Haus)	1983
Wärmewert	182.1

Allgemeine Infos

vermietet	✓	Wertklasse	F
Gruppennummer	0		

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/bueayfill

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.