

86163 Augsburg

NEUBAU Whg. 11 Augsburg Hochzoll 3-Zimmer-Wohnung im DG mit großer Dachterrasse



870.700 €

Kaufpreis

101,67 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

KLAUS Wohnbau GmbH
Tel.: +49 821 2617160
vertrieb@klaus-wohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	101,67 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	870.700 €
Kaufpreis netto	870.700 €
Kaufpreis brutto	870.700 €
Kaufpreis / qm	8.563,98 €

Zustand

Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Pellet	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓
offene Küche	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	23.09.2024
gültig bis	23.09.2034
Baujahr (Haus)	2025
Energieverbrauchskennwert	54,40
Endenergiebedarf	54,40
Primär-Energieträger	Holzpellets

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/brd-gdyfn

immostar.de[®]

...suchen, finden, einziehen.