

75305 Neuenbürg

Fachwerk-Doppelhaushälfte mit besonderem Charme und Potenzial



619.000 €

Kaufpreis

260 m²

Wohnfläche

10

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Pforzheim Wohnen

Tel.: 00497231980900

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	260 m ²
Grundstücksfläche	320 m ²
Zimmer	10
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Dachboden	✓
Gäste-WC	✓
Öl	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

Haustiere	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	619.000 €
Kaufpreis / qm	2.380,77 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

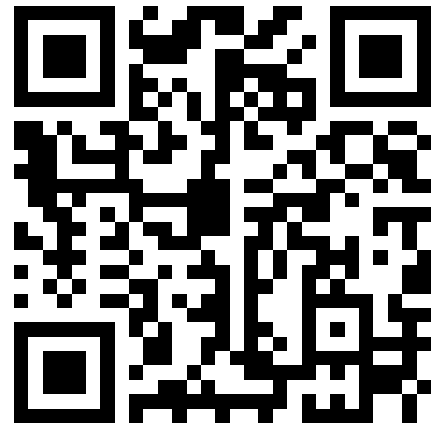
Zustand

Baujahr	1932
alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	21.03.2035
Baujahr (Haus)	1932
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	267.40
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/brb_dalky

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.