

81925 München

Neubau: Großzügige 3-Zimmer-Wohnung mit sonniger Terrasse und edlem Ambiente



3.830.000 €
Kaufpreis

138,96 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Dagmar Scheffer
Tel.: +49 89 15 94 55-18
anfragen.bo@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	138,96 m ²
Nutzfläche	147,29 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	✓
Elektro	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab 4. Quartal 2025

Preise & Kosten

Kaufpreis	3.830.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	16.10.2033
Baujahr (Haus)	2024
Endenergiebedarf	20,9
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/bqqgnwpq

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.